

Residence Tergouw B.V.
T.a.v. de directie
Oude Groenestraat 6
6678 MB Oosterhout (Gld)



Oosterhout: 23 februari 2026

Betreft : Stuiting verjaring en voorbehoud van rechten

Geachte directie,

Hierbij deel ik u uitdrukkelijk en ondubbelzinnig mede dat ik mij alle rechten voorbehoud ten aanzien van mijn bestaande en toekomstige vorderingen op u en/of aan u gelieerde vennootschappen. Deze brief strekt uitdrukkelijk tot stuiting van iedere lopende verjaring.

Ik houd u aansprakelijk voor alle schade en/of onverschuldigd betaalde bedragen die voortvloeien uit, onder meer maar niet uitsluitend:

- onterecht in rekening gebrachte kosten en/of verhogingen;
- onjuiste of niet-transparante kostenverdelingen;
- tekortkomingen in de nakoming van overeenkomsten;
- gebreken aan infrastructuur en voorzieningen (waaronder gas- en elektriciteitsvoorzieningen);
- overige onrechtmatige handelingen dan wel wanprestatie.

Voor zover nodig sommeer ik u tot correcte nakoming van uw verplichtingen en behoud ik mij het recht voor volledige schadevergoeding en/of terugbetaling te vorderen.

Door middel van deze brief wordt de verjaring van al mijn aanspraken ondubbelzinnig gestuit, zodat een nieuwe verjaringstermijn aanvangt.

Deze stuiting geldt voor alle huidige en toekomstige vorderingen die verband houden met de rechtsverhouding tussen partijen, ook indien de exacte omvang van de schade thans nog niet volledig vaststaat.

Ik verzoek u de ontvangst van deze brief schriftelijk te bevestigen.

Hoogachtend,

[Naam]

[Adres]

[Postcode en woonplaats]

[Chaletnummer]

[Datum]