

TERGOUW

RESIDENCE IN DE BETUWE

Onderwerp: Nieuwsbrief - aankondiging start grondwerkzaamheden Van Dalen
Datum: 7 september 2026
Kenmerk: RT20260907001

Geachte bewoners,

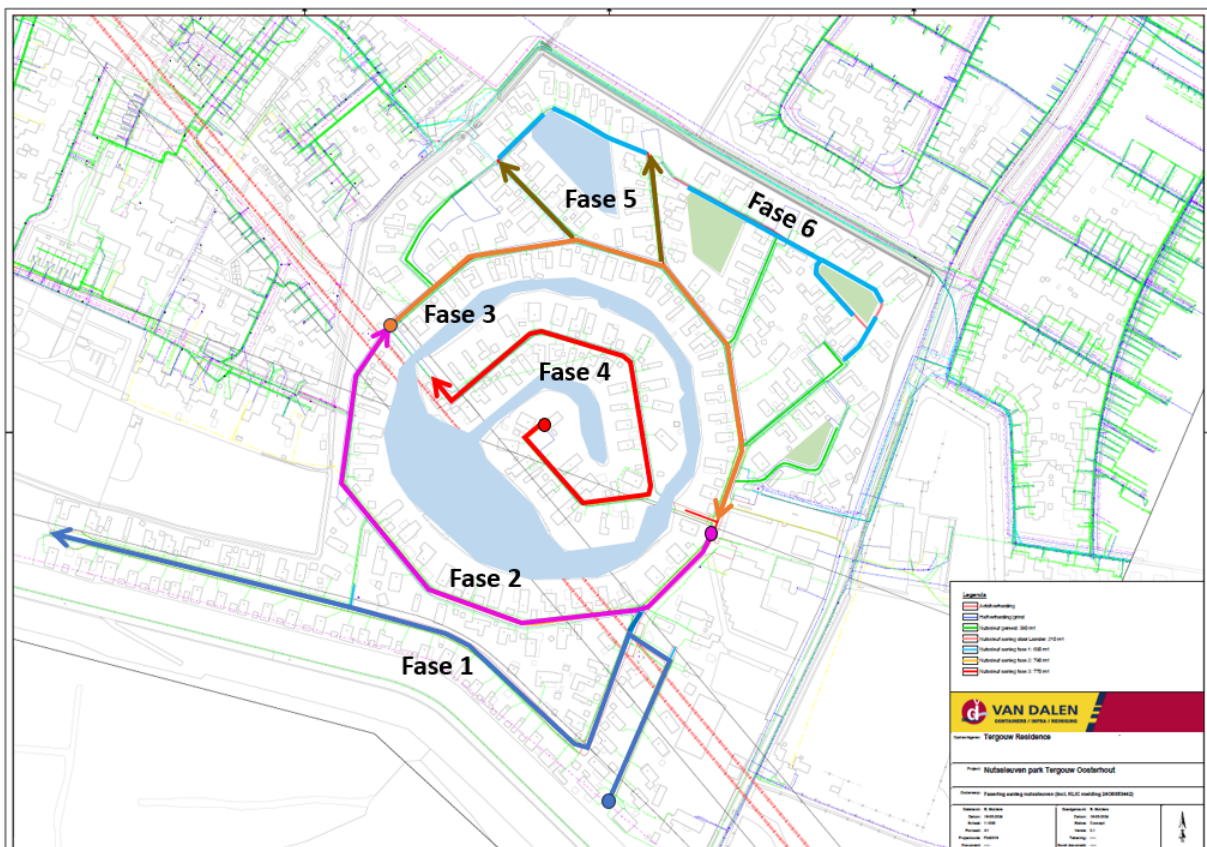
Hierbij willen wij u informeren over de start van de grondwerkzaamheden op Park Tergouw.

Startdatum en fasering grondwerk

In een eerdere nieuwsbrief hebben we u reeds geïnformeerd over het feit dat Residence Tergouw aan Van Dalen Infra en Milieu BV opdracht heeft verstrekt voor de uitvoering van het grondwerk dat noodzakelijk is voorafgaande aan de aanleg van een nieuw gas- en elektranet door Liander. De puinfundering van de weg wordt ter plaatse van het nieuwe nutstracé verwijderd en vervangen door zand.

Als startdatum wordt uitgegaan van **maandag 28 september 2026**. In overleg met Van Dalen is onderstaande fasering bepaald:

- Fase 1 (o.a. de Merellaan)
- Fase 2 en 3 (Rozenlaan)
- Fase 4 (o.a. Tulpenlaan)
- Fase 5 en 6 (resterende twee lanen en het Hazepad)



Werkzaamheden Van Dalen

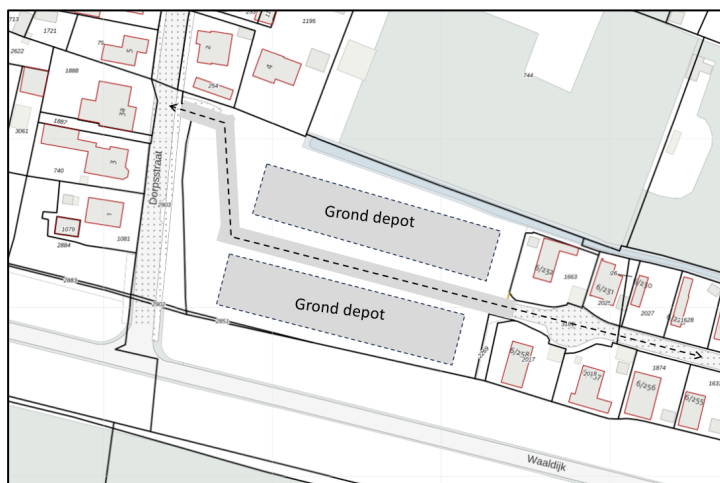
Na overleg met de nutsbedrijven (Liander, Vitens, KPN) is bepaald dat het nutstracé aan de zijkant van de weg komt te liggen. Ter plaatse wordt een sleuf van circa 1m breed vrijgemaakt van funderingspuin en aangevuld met zand. Dit zal in totaal waarschijnlijk zo'n 15 weken in beslag gaan nemen.

Na het aanbrengen van het zand wordt de sleuf tijdelijk verhard met halfverharding (menggranulaat), zodat deze weer berijdbaar is. Als Van Dalen klaar is, zal Liander in de loop van 2027 starten met de aanleg van het nieuwe netwerk voor gas en elektra. Het definitieve herstel van de bestrating vindt plaats nadat Liander haar werk heeft afgerond.

In de komende weken zal Van Dalen, vooruitlopend op de start van het werk, diverse onderzoeken uitvoeren. Zo wordt asfaltonderzoek gedaan om de kwaliteit van het asfalt vast te stellen (noodzakelijk i.v.m. het afvoeren en storten van dit materiaal). Daarnaast worden ook alvast enkele proefsleuven gegraven. Als deze voorbereidende werkzaamheden invloed hebben op de bereikbaarheid van woningen, dan zullen de aanwonenden tijdig door Van dalen worden geïnformeerd.

Gronddepot

De materialen die bij het graven vrijkomen zullen tijdelijk worden opgeslagen in een gronddepot dat Van Dalen gaat inrichten aan de zijde van de Dorpsstraat (zie onder).



Communicatie en bereikbaarheid woningen

Van Dalen zal per fase met de bewoners communiceren hoe zij de werkzaamheden gaan uitvoeren en hoe wordt omgegaan met de bereikbaarheid van de woningen, het parkeren van auto's, het ophalen van vuilnis en dergelijke.

Vooraf kan al wel worden aangegeven dat bij het graven een tracé van maximaal 80m tracé in één keer zal openliggen. De sleuf wordt na het graven en afvoeren van het puin direct weer aangevuld en dichtgelegd. Uiterlijk 1 week van tevoren zal Van Dalen aanwonenden van een af te sluiten werkvak nader informeren.

Met vriendelijke groet,

Residence Tergouw