

Oosterhout GL, 19 februari 2026

Ons kenmerk: BO20260219001

Betreft: Inzage inkoopfacturen en kostprijsberekening tarieven gas, elektra en water 2025

Geachte heer, mevrouw,

In navolging op ons eerdere schrijven en in verband met vragen van bewoners inzake de tarieven gas, elektra en water zijn wij van mening dat nadere informatie wenselijk kan zijn.

Als bijlage ontvangt u hierbij de kostprijsberekening van de gas, elektra en water tarieven. De onderliggende inkoopfacturen welke als basis dienen voor de berekeningen liggen ter inzage op ons kantoor op donderdag 5 maart 2026 en donderdag 12 maart 2026 tussen 9:30 uur en 16:30 uur.

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Residence Tergouw

BIJLAGE 1: Kostprijsberekening gas

BIJLAGE 2: Kostprijsberekening elektra

BIJLAGE 3: Kostprijsberekening water

BIJLAGE 1: Kostprijsberekening gas (januari t/m december)					
(januari 2025 t/m december 2025)		bedrag excl.btw	verbruik huidige periode	kostprijs p/eenheid totaal excl.btw	kostprijs p/eenheid alleen gas excl.btw
jan-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE gas	583,14 47.698,67	36.307	1,32982	1,31376
feb-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE gas	583,14 40.048,39	29.665	1,36968	1,35002
mrt-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE gas	583,14 24.901,35	19.543	1,30402	1,27418
apr-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE gas	583,14 11.663,28	9.290	1,31824	1,25547
mei-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE gas	583,14 7.262,82	5.548	1,41420	1,30909
jun-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE/IKEHU gas	583,14 4.041,75	3.330	1,38886	1,21374
jul-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 3.101,63	2.689	1,37031	1,15345
aug-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 3.226,04	2.835	1,34363	1,13793
sep-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 5.106,09	4.801	1,18501	1,06355
okt-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 11.728,62	11.571	1,06402	1,01362
nov-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 21.812,27	22.130	1,01199	0,98564
dec-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU gas	583,14 28.217,49	29.401	0,97958	0,95975
	totaal netbeheer	6.997,68			
	ENGIE afrekening 01-01-2025 - 13-06-2025	-6.610,20			
	ENGIE correctie 01-01-2025 - 13-06-2025	1.294,70			
	totaal gas	208.808,40	177.110		
	totaal inkoop	<u>210.490,58</u>		<u>1,18847</u>	<u>1,17898</u>

Verkoopprijsberekening gas 2025

(januari 2025 t/m december 2025)

Totaal	verkoopprijs excl.btw	verkoopprijs excl.btw	verkoopprijs incl.btw
	<u>1,28847</u>	1,28847	1,55905
Inkoopprijs in € exclusief 21% btw	1,18847		
opslag administratiekosten en energieverlies	0,05000		
opslag winst en risico	0,05000		

NB: aan deze verkoopprijsberekening is ons inkooptarief voor grootverbruikers ten grondslag gelegd en is dus ten faveure van de kaveleigenaar/huurder geabstraheerd van de normale (hogere) inkooptarieven voor kleinverbruikers.

Berekende verkoopprijs afgerond incl. btw	1,56
Werkelijk verkoopprijs gefactureerd incl. btw	1,56
Werkelijk verkoopprijs gefactureerd excl. btw	1,29

BIJLAGE 2: Kostprijsberekening elektra (januari t/m december)					
(januari 2025 t/m december 2025)		bedrag excl.btw	verbruik huidige periode	kostprijs p/eenheid totaal excl.btw	kostprijs p/eenheid alleen elektra excl.btw
jan-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE elektra	4.003,17 28.744,41	104.678	0,31284	0,27460
feb-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE elektra	3.489,26 22.122,23	81.319	0,31495	0,27204
mrt-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE elektra	2.740,08 13.678,76	58.473	0,28079	0,23393
apr-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE elektra	2.231,18 8.492,98	40.059	0,26771	0,21201
mei-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE elektra	2.011,95 6.875,68	34.183	0,26000	0,20114
jun-25	Liander/Kenter netbeheer ENGIE/IKEHU/Liander elektra	2.142,42 6.222,44	34.452	0,24280	0,18061
jul-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	2.397,52 7.962,89	38.498	0,26912	0,20684
aug-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	2.302,48 7.621,34	39.840	0,24909	0,19130
sep-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	2.333,41 8.389,53	44.391	0,24156	0,18899
okt-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	3.006,12 12.412,93	68.049	0,22659	0,18241
nov-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	3.567,36 16.852,51	86.640	0,23569	0,19451
dec-25	Liander/Kenter netbeheer IKEHU elektra	3.894,14 19.631,37	102.280	0,23001	0,19194
	totaal netbeheer	34.119,09			
	ENGIE afrekening 01-01-2025 - 06-06-2025	-1.057,81			
	totaal elektra	159.007,07	732.862		
	totaal inkoop	<u>192.068,35</u>		<u>0,26208</u>	<u>0,21697</u>

Verkoopprijsberekening elektra 2025

(januari 2025 t/m december 2025)

Totaal	verkoopprijs excl.btw	verkoopprijs excl.btw	verkoopprijs incl.btw
	<u>0,36208</u>	0,36208	0,43812
Inkoopprijs in € exclusief 21% btw	0,26208		
opslag administratiekosten en energieverlies	0,05000		
opslag winst en risico	0,05000		

NB: aan deze verkoopprijsberekening is ons inkooptarief voor grootverbruikers ten grondslag gelegd en is dus ten faveure van de kaveleigenaar/huurder geabstraheerd van de normale (hogere) inkooptarieven voor kleinverbruikers.

Berekende verkoopprijs afgerond incl. btw	0,43812
Werkelijk verkoopprijs gefactureerd incl. btw	0,44000
Werkelijk verkoopprijs gefactureerd excl. btw	0,36364

Verbruik Water		Kostprijs totaal	Verbruik periode	Kostprijs dinkwater	Kostprijs belasting op leidingwater	Kostprijs vastrecht drinkwater	Kostprijs betalings- verwerking
januari 2025 - december 2025							
jan-25	Vitens water	3.407,87	2.050	2.357,50	871,25	179,12	-
feb-25	Vitens water	3.138,54	1.890	2.173,50	803,25	161,79	-
mrt-25	Vitens water	3.436,22	2.068	2.378,20	878,90	179,12	-
apr-25	Vitens water	3.312,32	1.993	2.291,95	847,03	173,34	-
mei-25	Vitens water	3.809,50	2.305	2.650,75	979,63	179,12	-
jun-25	Vitens water	3.806,87	2.307	2.653,05	980,48	173,34	-
jul-25	Vitens water	3.524,42	2.124	2.442,60	902,70	179,12	-
aug-25	Vitens water	3.751,22	2.268	2.608,20	963,90	179,12	-
sep-25	Vitens water	2.961,09	1.770	2.035,50	752,25	173,34	-
okt-25	Vitens water	3.116,50	1.865	2.144,75	792,63	179,12	-
nov-25	Vitens water	2.852,42	1.701	1.956,15	722,93	173,34	-
dec-25	Vitens water	2.442,40	1.437	1.652,55	610,73	179,12	-
	Kostprijs drinkwater	27.344,70					
	Kostprijs belasting op leidingwater	10.105,68					
	Kostprijs vastrecht drinkwater	2.108,99					
	Kostprijs losten betalingsverwerking	0,00					
	Totaal kostprijs water	39.559,37	23.778	27.344,70	10.105,68	2.108,99	-

Kostenopbouw water	Totaal	Per m3
<u>Externe kosten</u>		
Kostprijs drinkwater (Vitens)	27.344,70	1,15000
Kostprijs belasting op drinkwater (Vitens)	10.105,68	0,42500
Kostprijs vastrecht drinkwater (Vitens)	2.108,99	0,08870
Kostprijs kosten betalingsverwerking (Vitens)	-	-
<u>Totaal externe kosten</u>	<u>39.559,37</u>	<u>1,66370</u>
<u>Totalen</u>		
Totaal exclusief btw	39.559,37	1,66370
Btw 9%	3.560,34	0,14973
<u>Totaal inclusief btw</u>	<u>43.119,71</u>	<u>1,81343</u>

Opslagen	Totaal	Per m3
<u>Opslagen</u>		
Administratiekosten		0,05000
Winst en risico		0,05000
Onderhoud netwerk water		0,16984
Onderhoud netwerk riolering		0,33967
<u>Totaal interne kosten</u>		<u>0,60951</u>
<u>Totalen</u>		
Totaal exclusief btw		0,60951
Btw 9%		0,05486
<u>Totaal inclusief btw</u>		<u>0,66437</u>

Calculatie verkoopprijs		
Kosten water		1,81343
Opslagen		0,66437
<u>Verkoopprijs inclusief btw</u>		<u>2,48</u>

Netwerkvergoeding		Per jaar
<u>Netwerkvergoedingen</u>		
Water		66,15
Riolering		77,90
<u>Totaal netwerkvergoeding</u>		<u>144,05</u>
<u>Totalen</u>		
Totaal exclusief btw		144,05
Btw 21%		30,26
<u>Totaal inclusief btw</u>		<u>174,31</u>